



**Exclusiva ubicación en edificio Boutique, a 2 cuadras del Malecón.
Área total: 224 m² - 3 dormitorios - 2 estacionamientos.**

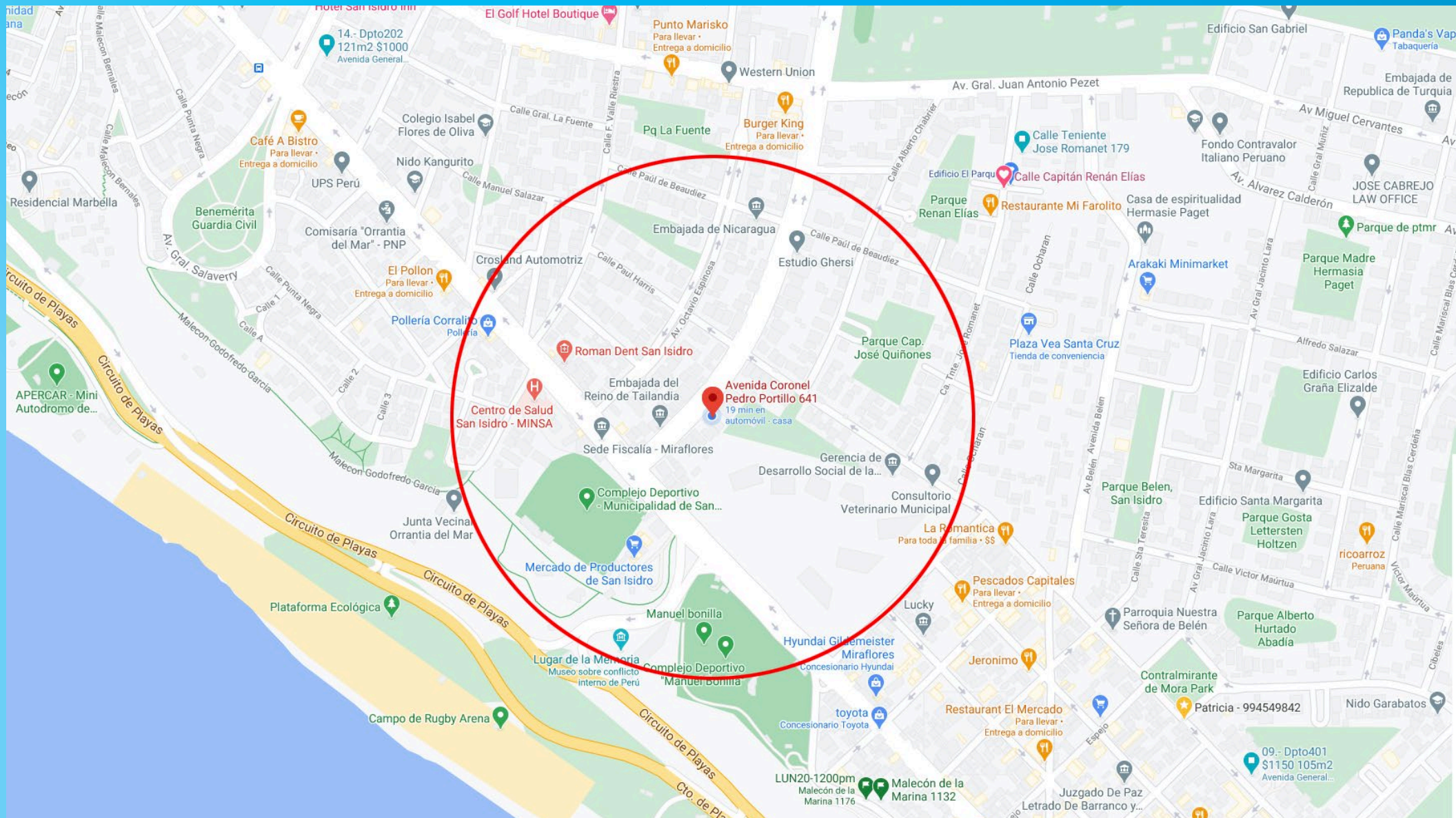


CARACTERÍSTICAS:

- Departamento flat de 224 m² ubicado en 3er piso, exclusiva zona residencial, a sólo 2 cuadras del Malecón (Costa Verde) y cerca al Golf.
- 3 Dormitorios, todos con baño propio.
- Amplia sala-comedor con acceso a la terraza (vista a parque privado). Ambientes con mamparas de vidrio, súper iluminados naturalmente.
- Baño de visitas.
- Cocina con muebles altos y bajos y comedor de diario.
- Sala de estar con escritorio.
- Zona de servicios (Lavandería, cuarto de servicio con baño).
- 2 Cocheras asignadas y 1 depósito en sótano.
- Remodelado en 2025 (piso nuevo, tablero de cocina y baños, alacenas, luminarias y paredes).

Alquiler mensual:
US\$ 3,650

Precio de venta:
US\$ 620,000





Sala de Estar

Cocina





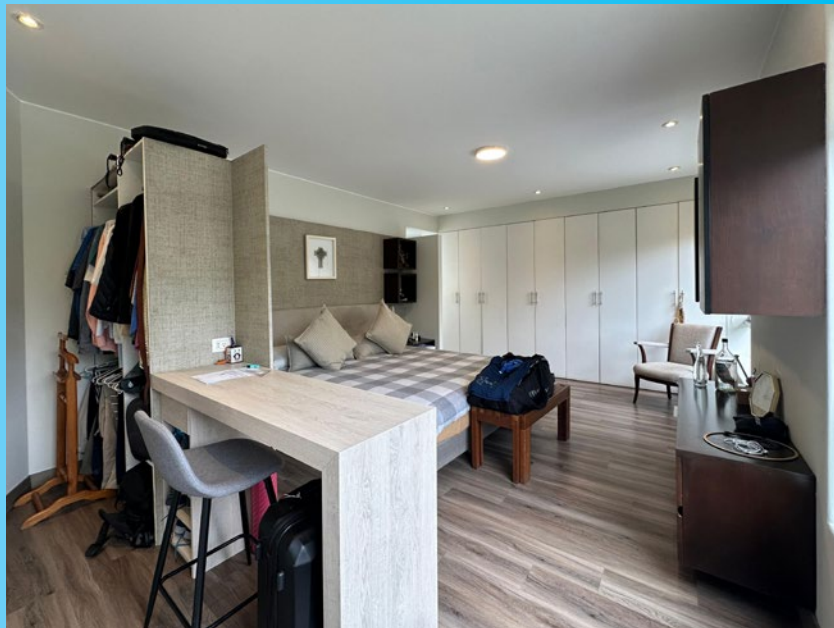
Sala-Comedor

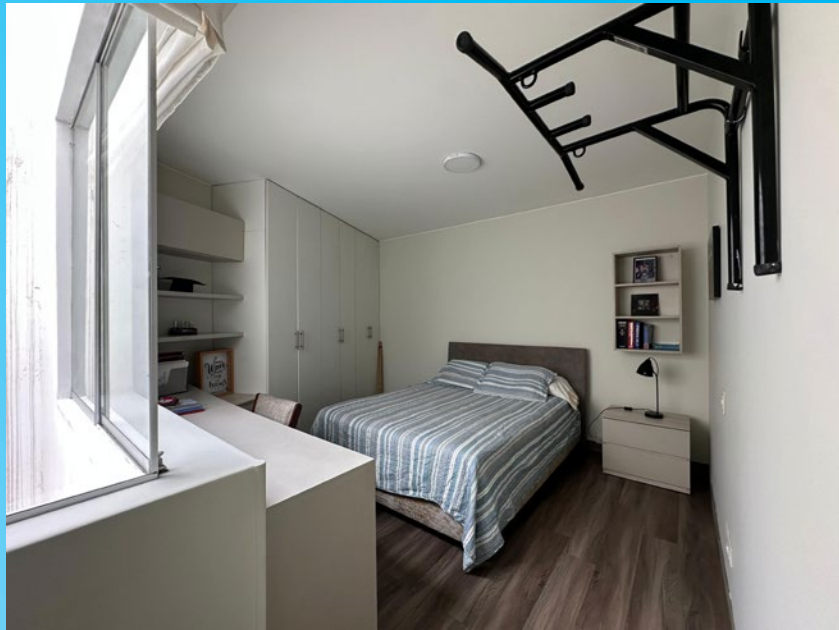
Terraza





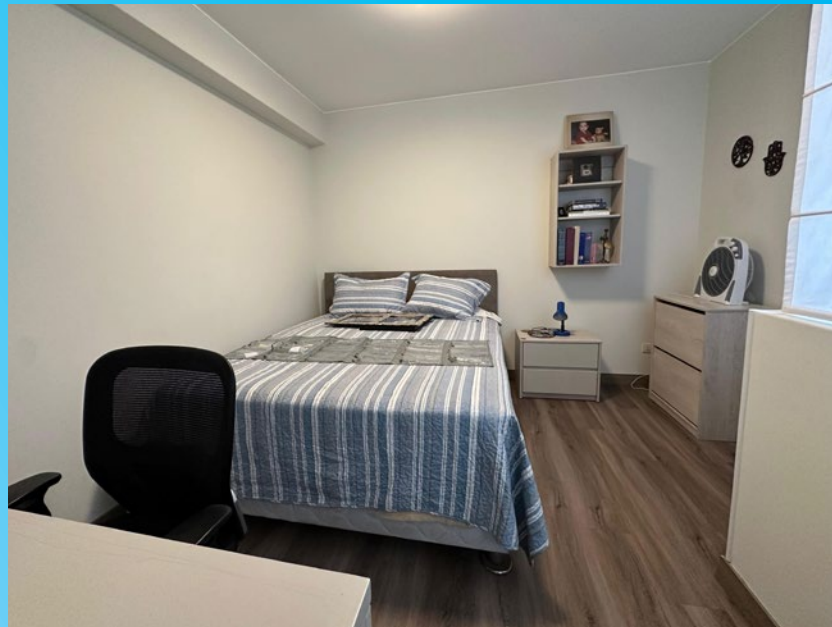
**Dormitorio
Principal**





**Dormitorio
Secundario #1**

**Dormitorios
secundario #2**





Parque Privado

Acceso 24/7 a residentes colindantes.

Baño de visita



Zona de servicios:

Lavandería.
Cuarto y baño de servicio.
Salida de servicio.
Alacena (depósito).



Inmuebles

Mayores informes:
Henri van Hasselt
Director Gerente

Cel: 997-561-022
Email: henri@hvhinmuebles.com
www.hvhinmuebles.com