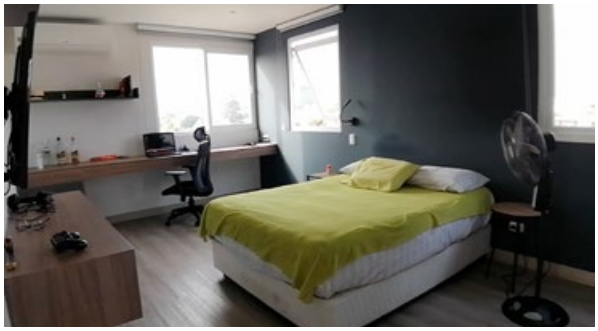
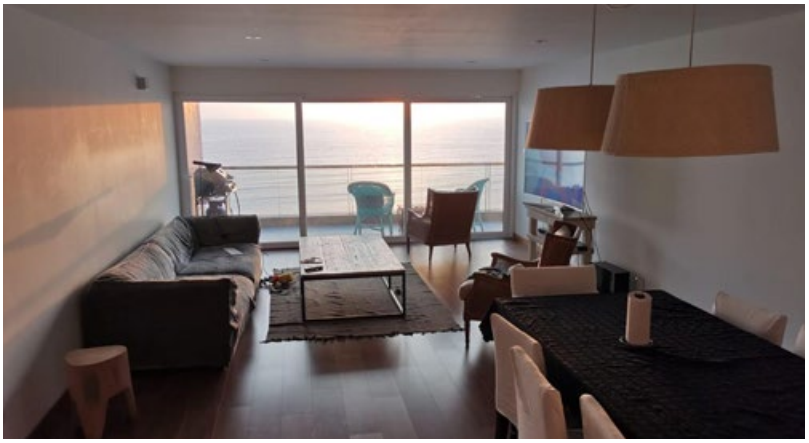
PENTHOUSE EN VENTA O ALQUILER

Jr. Batalla de Junín, Barranco - Lima

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

- **Dormitorios: 04**
  - Principal con acceso a terraza y vista al mar, walk-in closet y baño propio.
  - 2 habitaciones con baño propio, y comparten terraza con vista a la ciudad.
  - 1 habitación en el segundo nivel, con baño propio y amplios closets.
- **Cocheras**: 04.
- **Depósitos:** 01 (en sótano).
- **Además:**
  - Sala/Comedor con acceso a pequeña terraza y vista al mar (puede ponerse ahí una parrilla sin problema).
  - Cocina con comedor de diario
  - Sala de estar
  - Área de servicios: Lavandería, baño y cuarto de servicio.
  - Terraza panorámica de aprox. 130 m² con vista a la Costa Verde.
  - Baño adicional (para la terraza).
- El edificio cuenta también con: acceso para discapacitados, ascensor directo, 2 terrazas de uso común con vista al mar (juegos para niños / zona de parrilla).





MEDIDAS:

- **Área total: 380 m²**
- **Techada: 250 m²**

PRECIO:

- **Alquiler: US$ 3,200**
- **Venta: US$ 800,000**

Notas: Los precios indicados no incluyen el IGV.
El inmueble se entrega sin muebles. Imágenes referenciales.

Av. Coronel Pedro Portillo 641, Piso 3, San Isidro.
Telf: 997 561 022 www.hvhinmuebles.com

HVH Inmuebles