



**Oficinas desde 99 hasta 516 m² en alquiler,
implementadas. Edificio remodelado.**

DISPONIBILIDAD DE OFICINAS:

Piso	Oficina	Área (m²)	Estado	Total m² piso
6	Oficina 601	126.00	Semi-implementada	344.00
	Oficina 603	218.00	Semi-implementada	
7	Oficina 701	126.00	Semi-implementada	369.20
	Oficina 703	243.20	Semi-implementada	
8	Oficina 801	185.30	Semi-implementada	284.00
	Oficina 807	98.70	Semi-implementada	
9	Oficina 903	105.70	Implementada	259.70
	Oficina 906	154.00	Implementada	

Alquiler de oficina x m²:

US\$ 15.00

(+ IGV)

**Depósitos: US\$ 50.
Consultar Disponibilidad.**

Alquiler de cocheras (unid.):

US\$ 150.00

(+ IGV)

**La cantidad de cocheras por oficina
se fija según reglamento municipal.**



Imágenes: Oficina #601



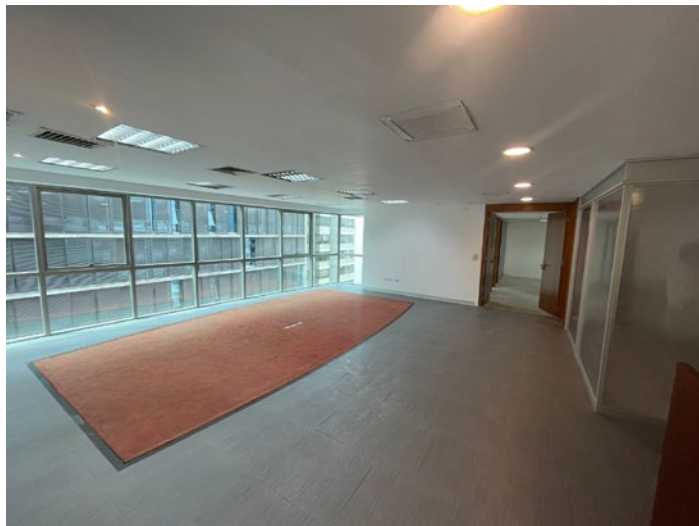
Imágenes: Oficina #603



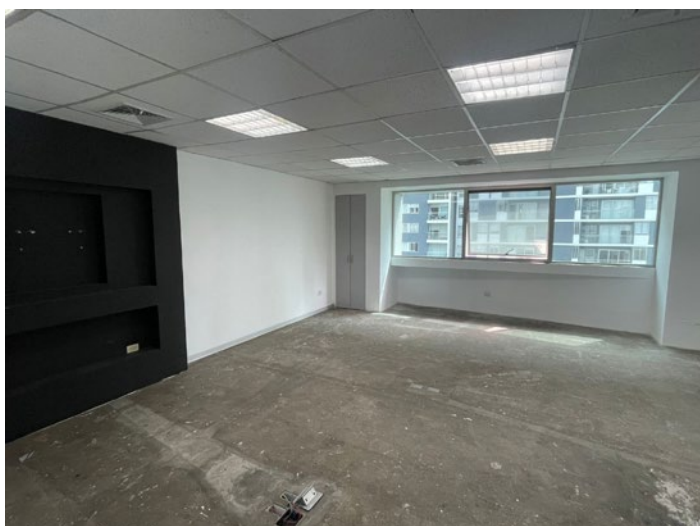
Imágenes: Oficina #701



Imágenes: Oficina #703



Imágenes: Oficina #801



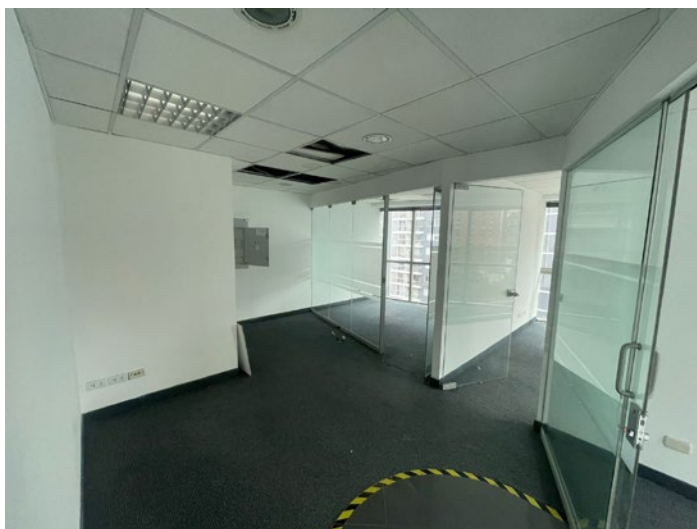
Imágenes: Oficina #803



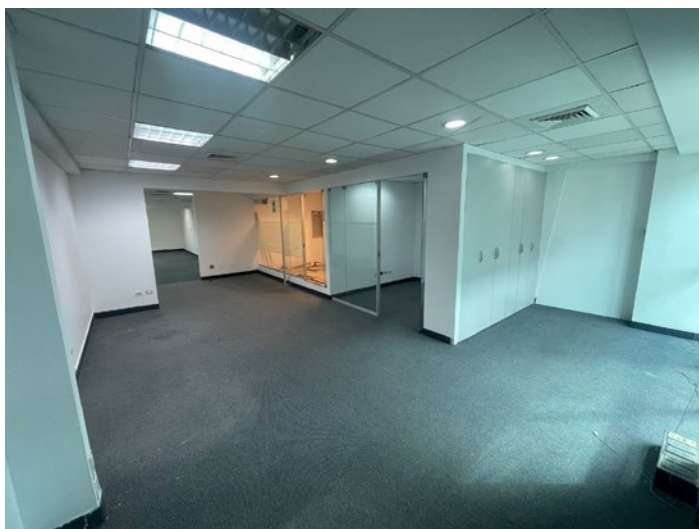
Imágenes: Oficina #807



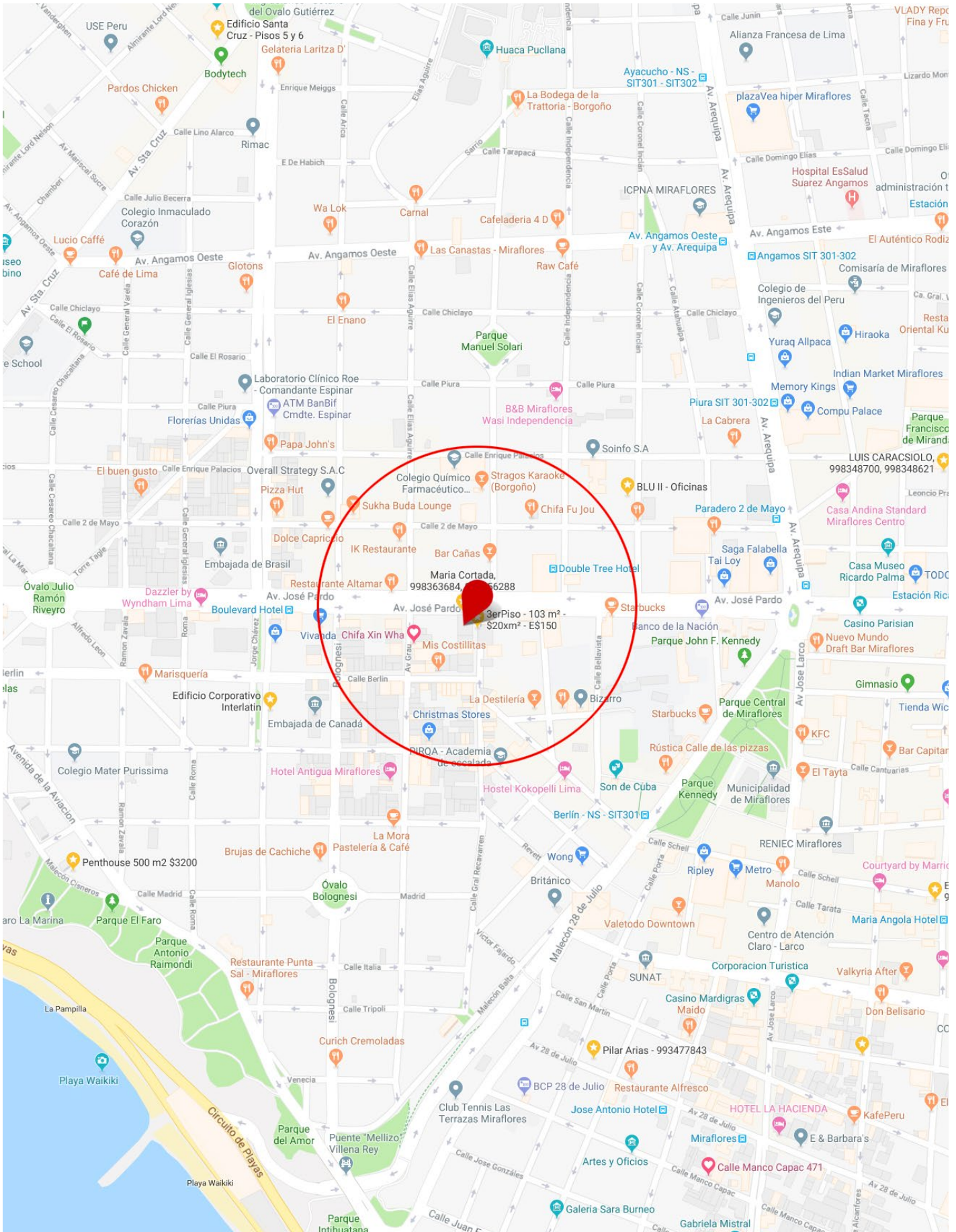
Imágenes: Oficina #903



Imágenes: Oficina #906



PLANO DE UBICACIÓN



CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

Ubicado en el distrito de Miraflores, en la cdra 5 de José Pardo (esquina con Calle Recavarren).

Recientemente reacondicionado por Bauer Arquitectos y el estudio Enrique & Concha Co.

Edificio de 11 pisos, con un moderno lobby de recepción acondicionado a doble altura y con espacio para la espera.

3 ascensores para el flujo vertical de los usuarios.

Acceso a estacionamientos por Calle Recavarren.

Áreas comunes en el piso 11: Comedor para 58 personas, sala de estar/co-working, Directorio para 12 personas.











Inmuebles

Mayores informes:
Henri van Hasselt
Director Gerente

Cel: 997-561-022
Email: henri@hvhinmuebles.com
www.hvhinmuebles.com