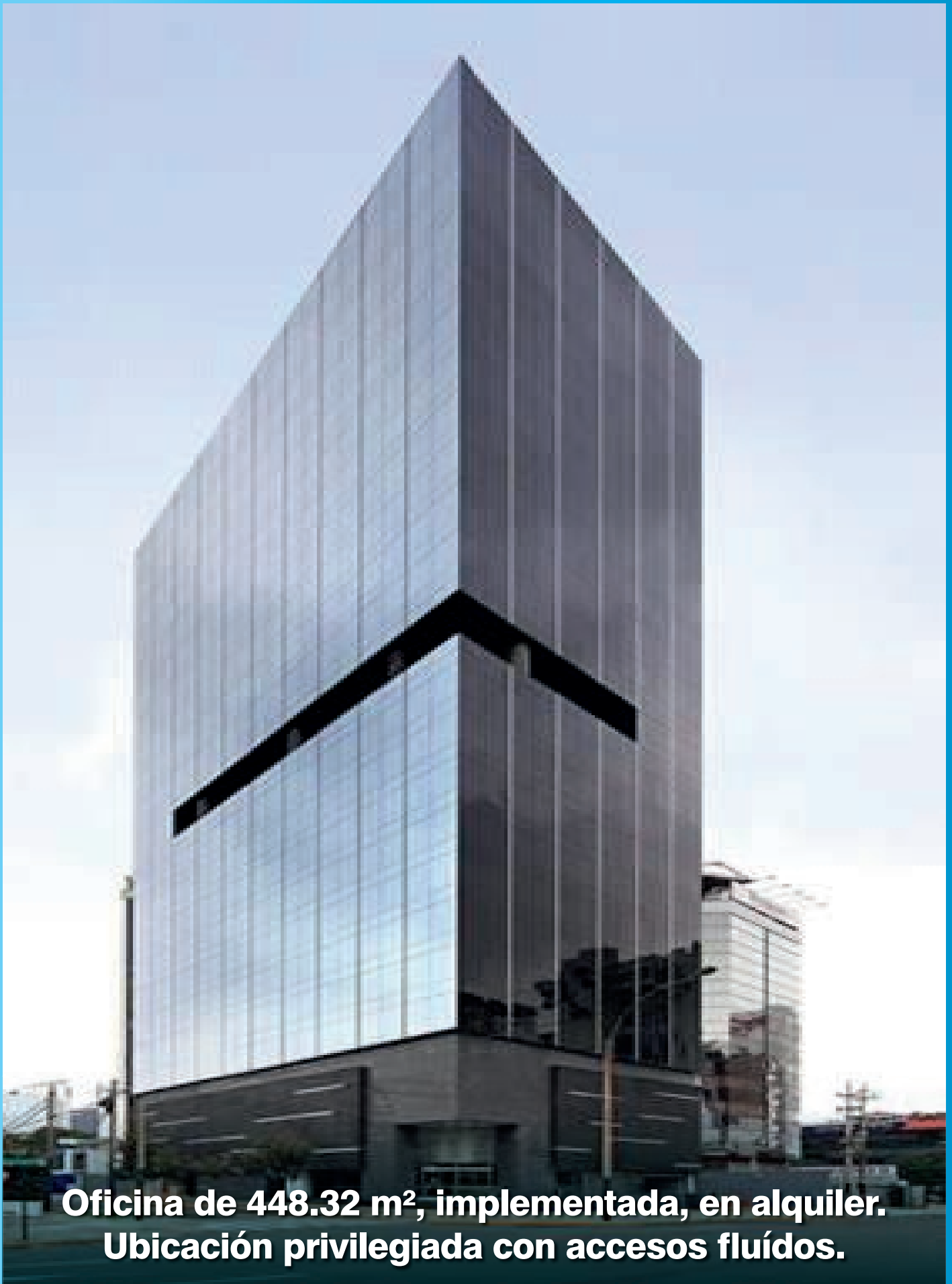




**Oficina de 448.32 m², implementada, en alquiler.
Ubicación privilegiada con accesos fluidos.**

OFICINA DISPONIBLE EN ALQUILER**Piso 18****Media planta.****Área: 448.32 m²**

Oficina implementada con cielo raso, luminarias, ductos de A/C, sistema integral contra incendios, piso mixto (mayólica/alfombrado), conexiones de red/voz y puntos eléctricos.

Viene con mesas de trabajo (sin sillas), como se aprecia en las imágenes.

Distribución actual para 60 personas.**Precio de alquiler por m²:****US\$ 21.00**

(+ IGV)

Alquiler de cocheras x unidad:**US\$ 160.00**

(+ IGV)

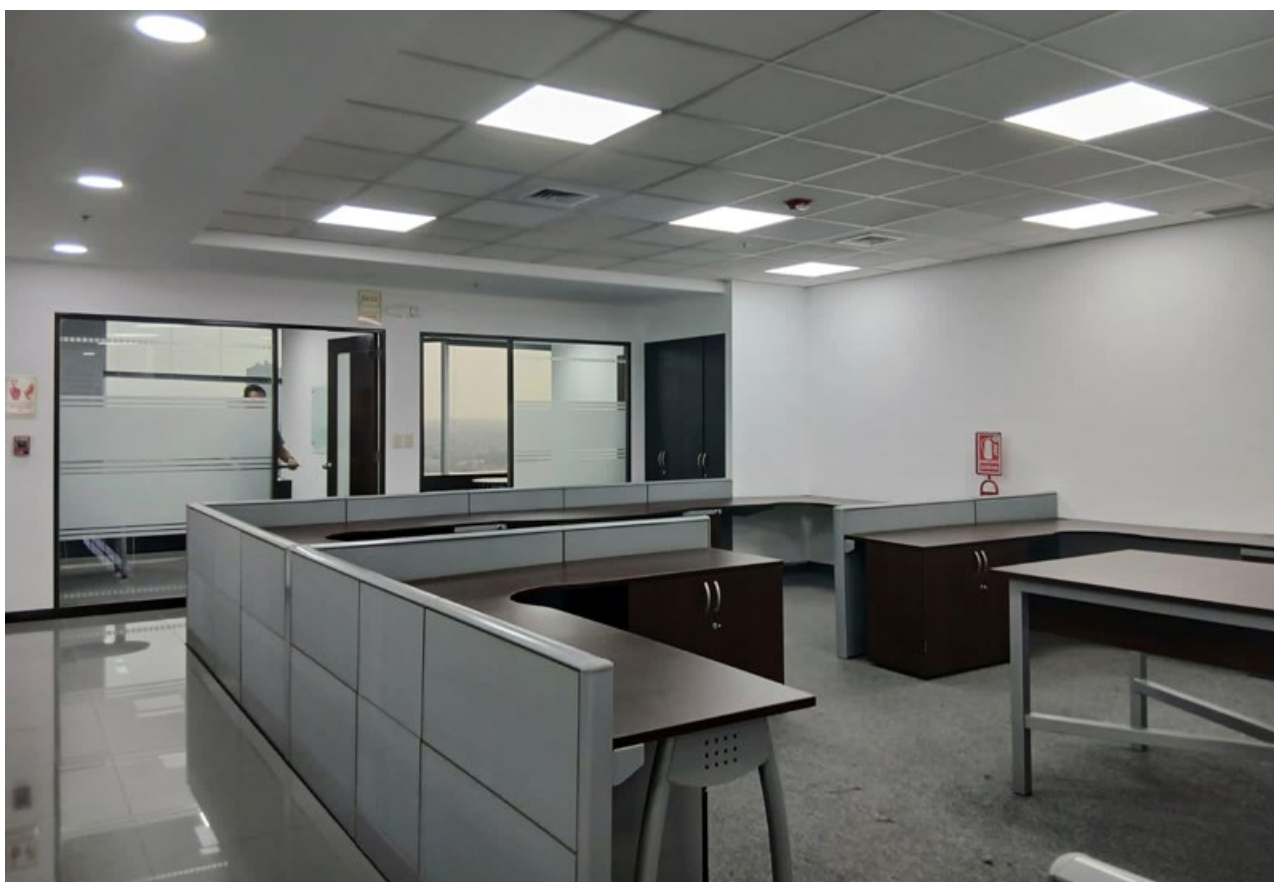
Cantidad: según requerimiento municipal**Alquiler depósito por m²:****US\$ 8.00**

(+ IGV)

(espacios desde 3.60 m² hasta 6.30 m²)

Plano: Oficina Piso 18
Media planta
Área arrendable: 448.32 m²

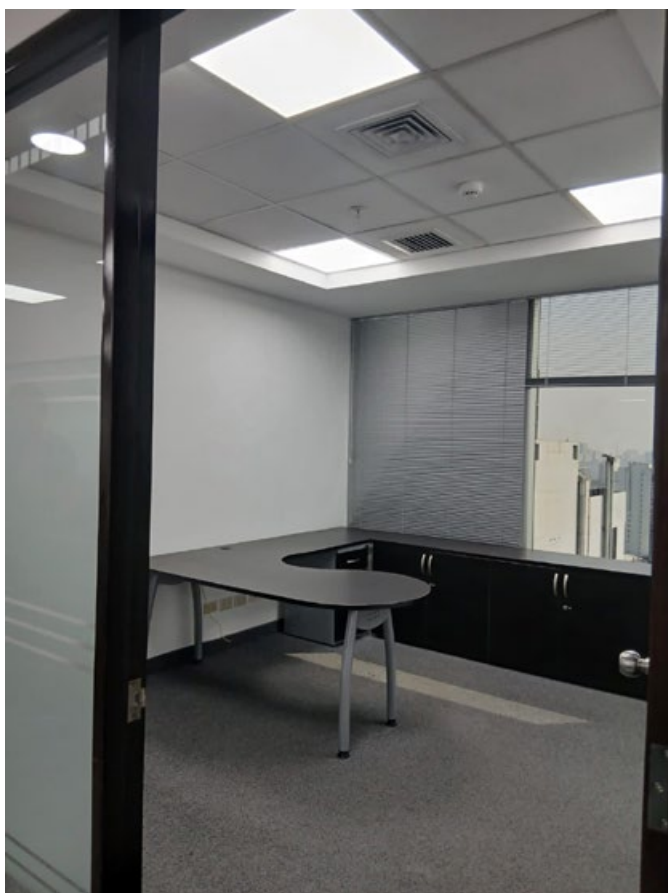
IMÁGENES DE LA OFICINA - PISO 18



IMÁGENES DE LA OFICINA - PISO 18



IMÁGENES DE LA OFICINA - PISO 18



CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO



- Ubicado en pleno centro financiero empresarial.
- A sólo 1 cuadra de la Av. Javier Prado.
- Cerca a Hoteles 5 estrellas, centros comerciales y restaurantes.
- Acceso a principales avenidas y medios de transporte público (Metropolitano / Corredor azul).
- 23 pisos de altura.
- 286 estacionamientos.
- Los pisos 2, 3 y 4 son de uso exclusivo para estacionamientos, además cuenta con 6 niveles de sótanos para estacionamientos y depósitos.
- Áreas comunes: Comedor/cafetería, Sala de capacitaciones, directorios, Sala SUM (de uso múltiples), terraza, gimnasio implementado, gaming room.





Av. Rivera Navarrete 515 esq. Amador Merino Reina | San Isidro



Inmuebles

Mayores informes:
Henri van Hasselt
Director Gerente

Cel: 997-561-022
Email: henri@hvhinmuebles.com
www.hvhinmuebles.com