Inmuebles

ALTO CARAL

Av. Dionisio Derteano 144 | San Isidro



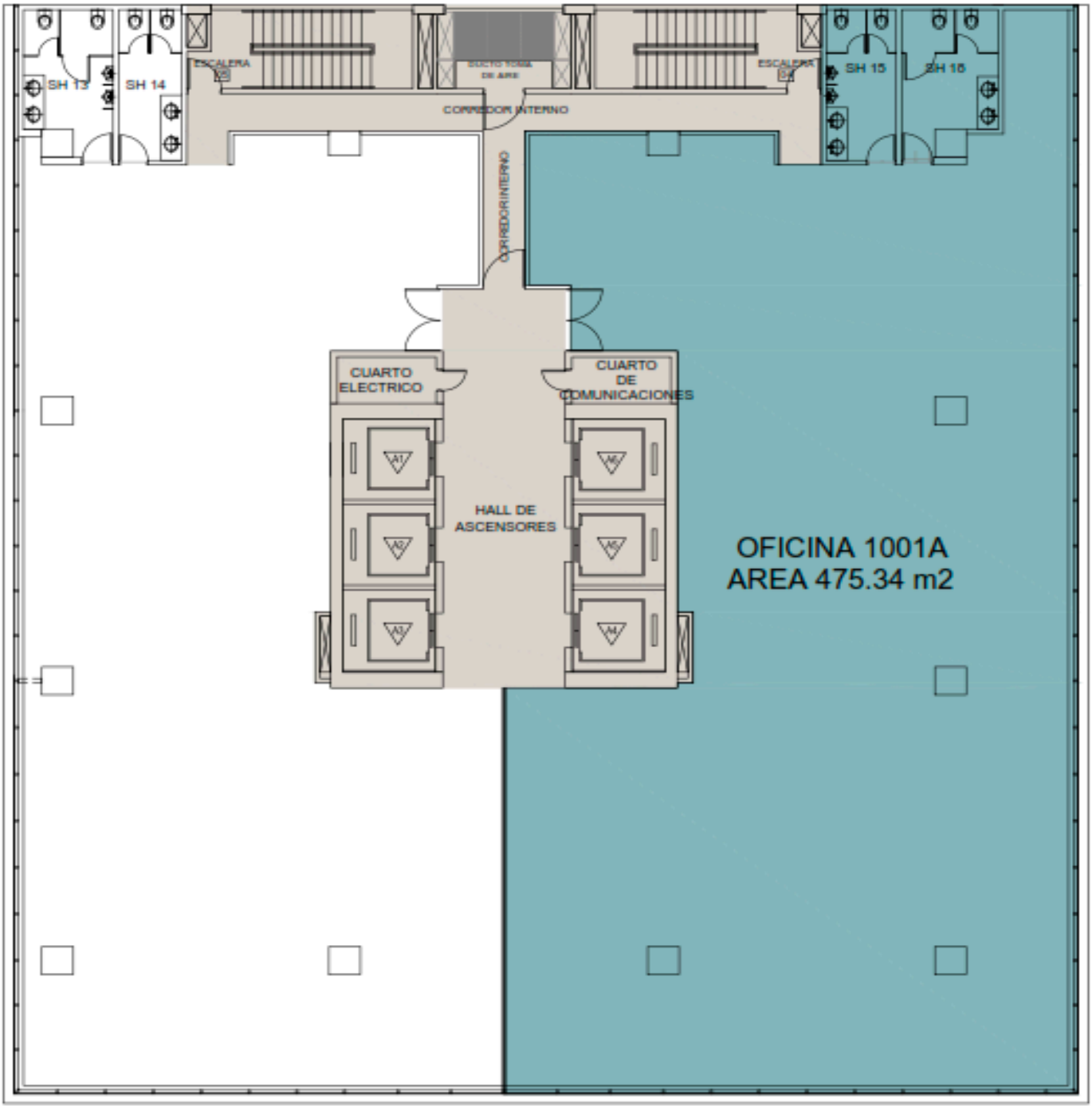
Oficinas disponibles en alquiler, en gris.
Ubicación privilegiada en el corazón financiero.

Inmuebles

ALTO CARAL

Av. Dionisio Derteano 144 | San Isidro

Oficina Disponible: 1001-A (piso 10)



Área disponible: 475.19 m²

02 baterías de baños

12 cocheras asignadas

Entrega: en casco (gris).

Alquiler de oficina x m²:

US$ 18.50

Alquiler de cocheras (unidad):

US$ 180.00

Imágenes: 1001-A











Inmuebles

ALTO CARAL

Av. Dionisio Derteano 144 | San Isidro

Oficina Disponible: 2001 (piso 20)



Área disponible: 1,009.76 m²

04 baterías de baños

24 cocheras asignadas

Entrega: en casco (gris).

Alquiler de oficina x m²:

US$ 18.50

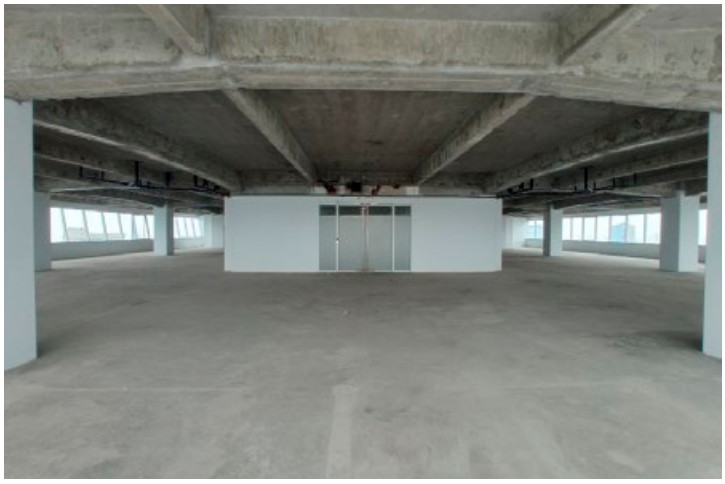
Alquiler de cocheras (unidad):

US$ 180.00



Oficina Disponible: 2001 (piso 20)









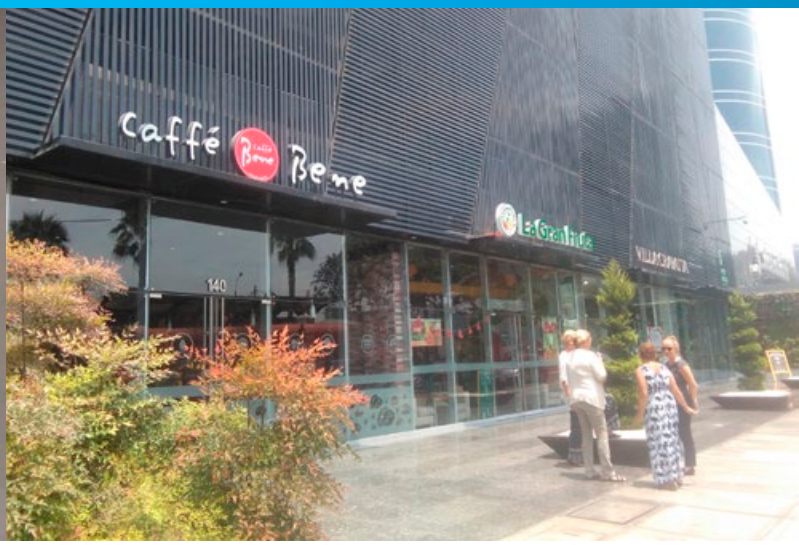


Inmuebles

ALTO CARAL

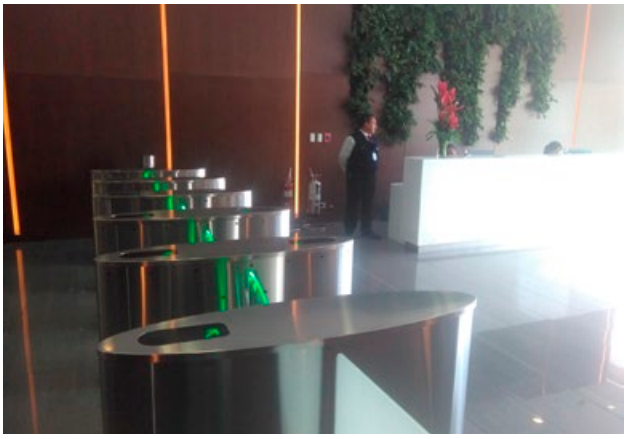
Av. Dionisio Derteano 144 | San Isidro



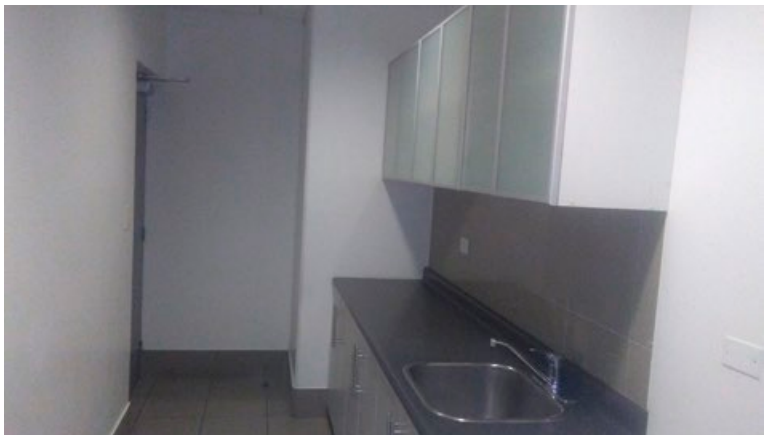


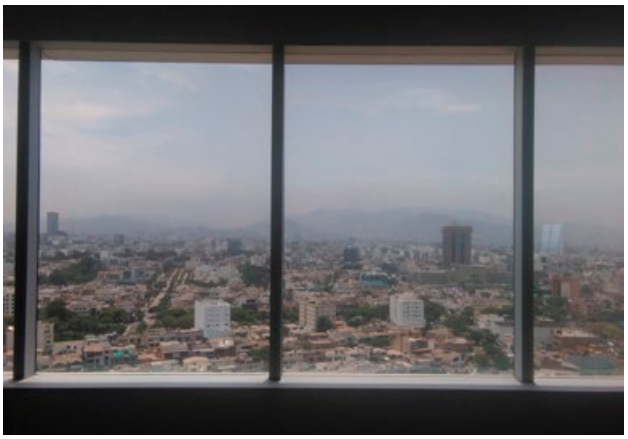
Características del Edificio:

- Dirección: Av. Dionisio Derteano 144 - San Isidro.
- Edificio de 21 pisos, actualmente en operación.
- Sala de atención a proveedores
- Sala de Usos Múltiples (SUM) para 90 personas
- Locales comerciales en planta baja (La Gran Fruta, Holly's Café, Avianca y Villa Cravatta).
- Grupo electrógeno de respaldo para todo el edificio
- Aire acondicionado centralizado (Chiller)
- Redes contra incendio en áreas comunes y oficinas
- Sistemas de CCTV en áreas comunes
- Control de acceso mediante tarjetas electrónicas
- 2 escaleras de evacuación presurizadas
- Muro cortina insulado



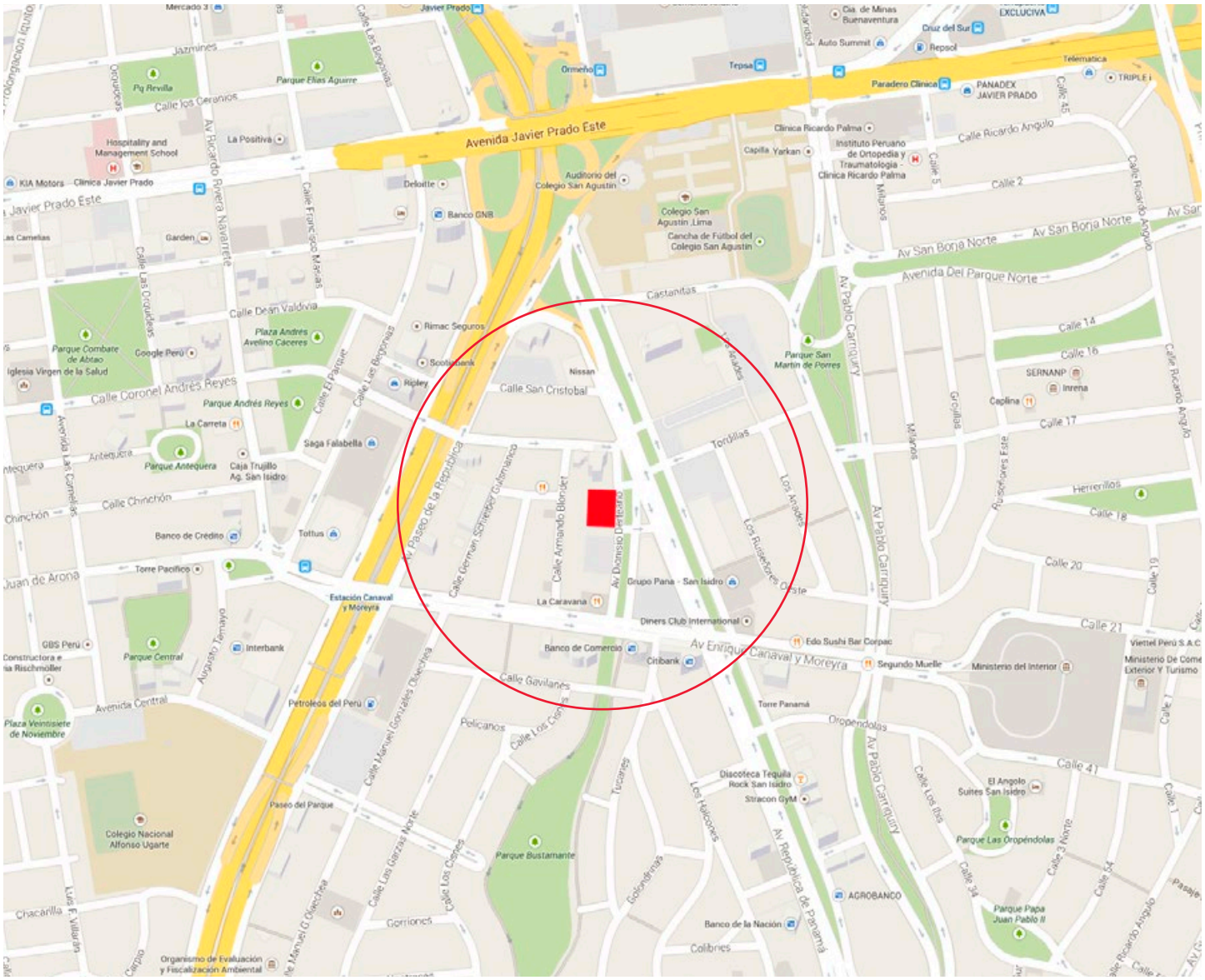






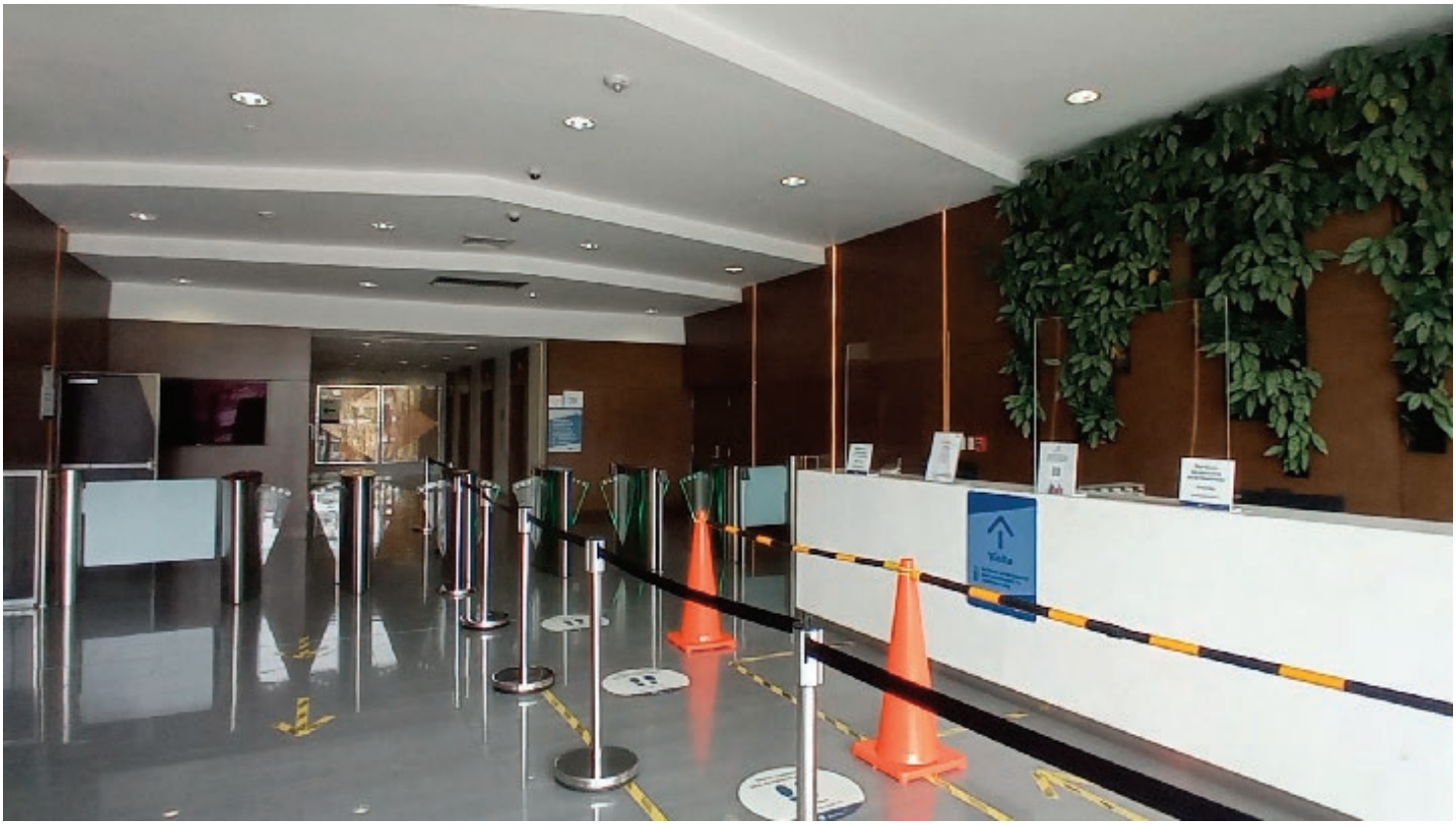
Ubicación:


Calle Miguel G. Seminario
Av. Paseo de la República
Vía Expresa Paseo de la República
Calle Armando Blondet
Av. Dionisio Derteano
Av. República de Panamá
Tordillas
Av. Pablo Carriquiry
Los Rusiñores Oeste
Los Andes
Calle 17


Avenida Javier Prado Este
Av. San Borja Norte
Avenida Del Parque Norte
Calle Dean Valdivia
Calle Coronel Andrés Reyes
Calle San Cristobal
Av. Paseo de la República
Av. Dionisio Derteano
Av. Pablo Carriquiry
Tordillas
Castanitas
Calle Ricardo Angulo
Calle Armando Blondet
Calle Germán Schreiber Gutiérrez
Los Andes
Los Rusiñores Oeste
Calle Gavilanes
Pelícanos
Paseo del Parque
Parque Bustamante
Parque Central
Parque Antequera
Parque Andrés Reyes
Parque Las Oropéndolas
Parque Papa Juan Pablo II
Parque San Martín de Porres
Plaza Andrés Avelino Cáceres
Plaza Veinticinco de Noviembre
Estación Canaval y Moreyra
Av. Enrique Canaval y Moreyra
Colegio Nacional Alfonso Ugarte
Hospitality and Management School
Clínica Javier Prado
Clínica Ricardo Palma
Auditorio del Colegio San Agustín
Colegio San Agustín Lima
Cancha de Fútbol del Colegio San Agustín
Instituto Peruano de Ortopedia y Traumatología - Clínica Ricardo Palma
PANADEX JAVIER PRADO
Paradero Clínica
Deloitte
Banco GNB
Rimac Seguros
Scotiabank
Ripley
Nissan
Banco de Crédito
Tottus
Torre Pacífico
Saga Falabella
Caja Trujillo Ag. San Isidro
Google Perú
Grupo Pana - San Isidro
La Caravana
Diners Club International
Banco de Comercio
Citibank
Edo Sushi Bar Corpac
Segundo Muelle
Ministerio del Interior
Ministerio De Comercio Exterior Y Turismo
Petroleos del Perú
Torre Panamá
Discoteca Tequila Rock San Isidro
Stracon GyM
El Angolo Suites San Isidro
AGROBANCO
Banco de la Nación
Organismo de Evaluación y Fiscalización Ambiental
SERNANP
Inrena
Caplina
Interbank
GBS Perú
Constructora e Inmobiliaria Rischmoller
Viettel Perú S.A.C.
Calle 14
Calle 16
Calle 17
Calle 18
Calle 20
Calle 21
Calle 41
Calle 45
Calle 2
Calle 5
Calle 3 Norte
Calle 34
Av. Javier Prado Este
Av. Ricardo Rivera Navarrete
Calle Las Begonias
Calle Francisco Masías
Calle Las Orquídeas
Calle Las Camelias
Calle El Parque
Calle Chinchón
Calle Los Geranios
Calle Ricardo Angulo
Calle Los Ibis
Calle Los Halcones
Calle Los Cocos
Calle Los Garzas Norte
Calle Manuel G Olaechea
Av. República de Panamá
Av. Augusto Tamayo
Avenida Central
Avenida Las Camelias
Jazmines
Tordillas
Herrerillos
Millarios
Gricilias
Colibríes
Golondrinas
Gorriones
Chacarilla
Juan de Arona
Antequera
Chinchón
Pg Revilla
Garden
KIA Motors
Javier Prado
Mercado 3
Ormeño
Tepsa
Repsol
Cruz del Sur
Auto Summit
Telematica
TRIPLE I
EXCLUCIVA
Cía de Minas Buenaventura

Fotografías del edificio:





Fotografías del edificio:







Inmuebles

Mayores informes:
Henri van Hasselt
Director Gerente

Cel: 997-561-022
Email: henri@hvhinmuebles.com
www.hvhinmuebles.com