



**Oficinas en gris en pleno corazón de San Isidro.
2 plantas liberadas, total de 1,172 m².**

Planta libre: piso 2

Oficina: #202

Área total: 414.82 m²

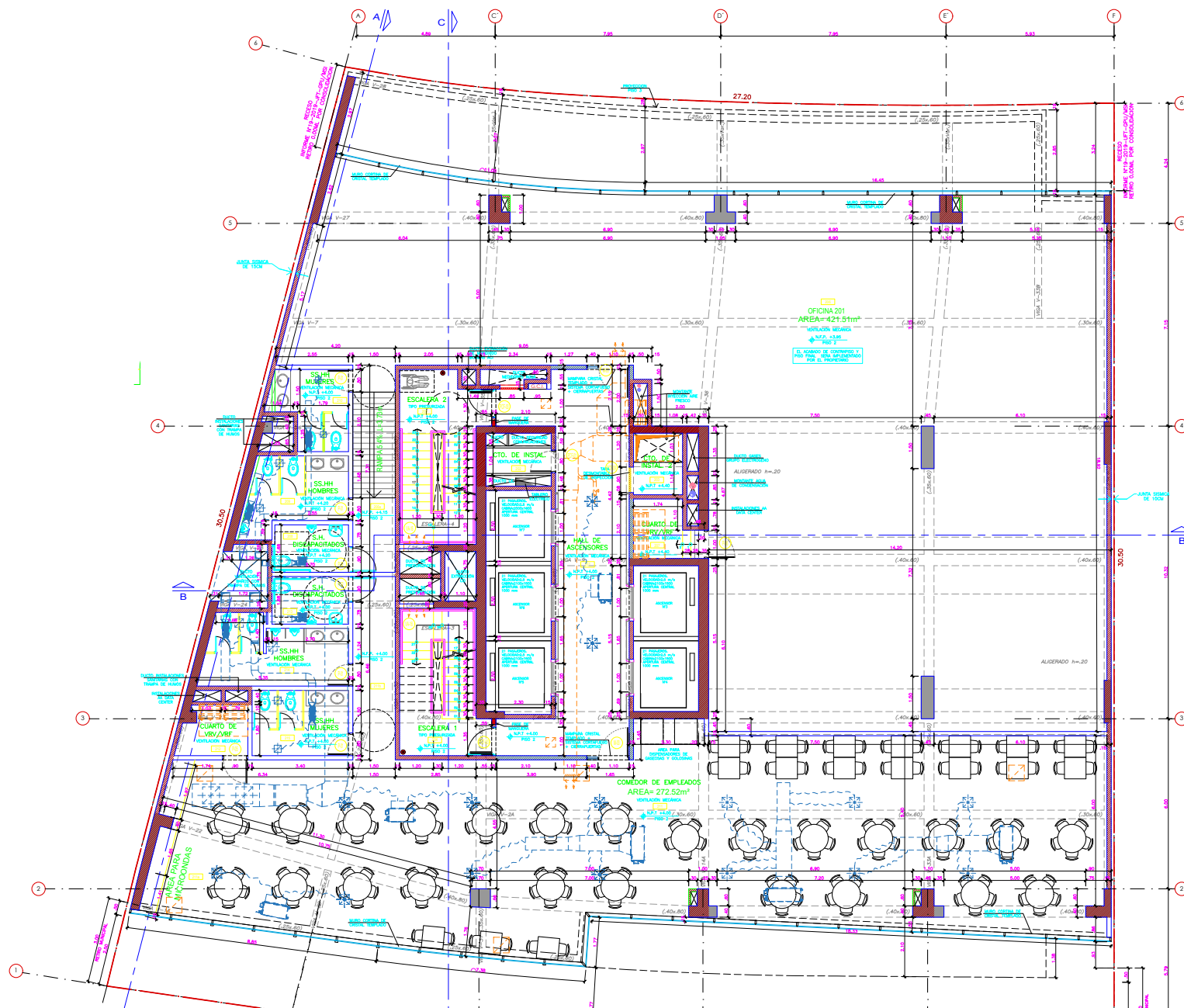
Status: en casco (gris)

Alquiler de oficina x m²:

US\$ 17.00 (+IGV)

Alquiler de cochera (un):

US\$ 180.00 (+IGV)



Planta libre: piso 3

Oficinas: #301 + #302

Área total: 757.93 m²

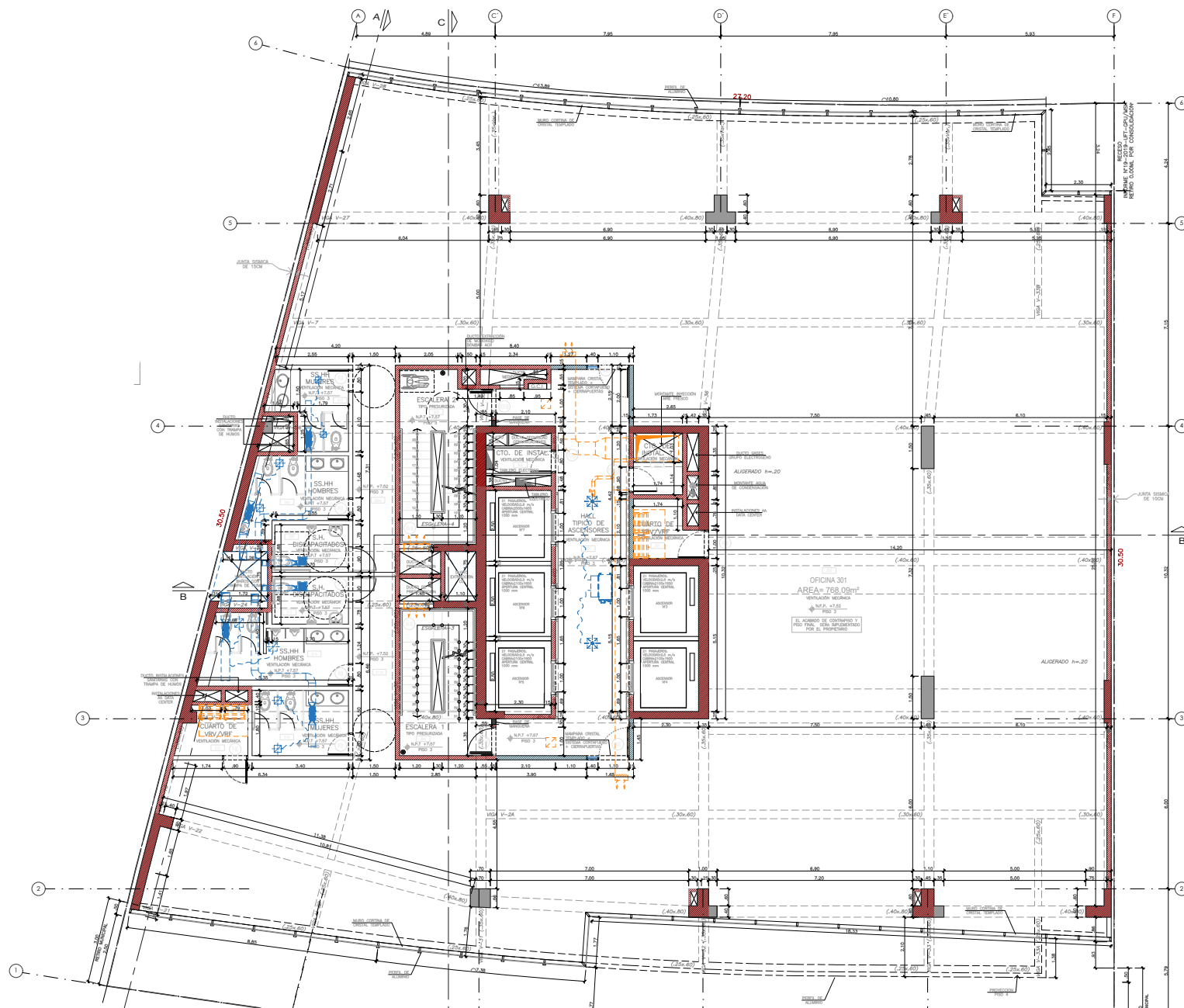
Status: en casco (gris)

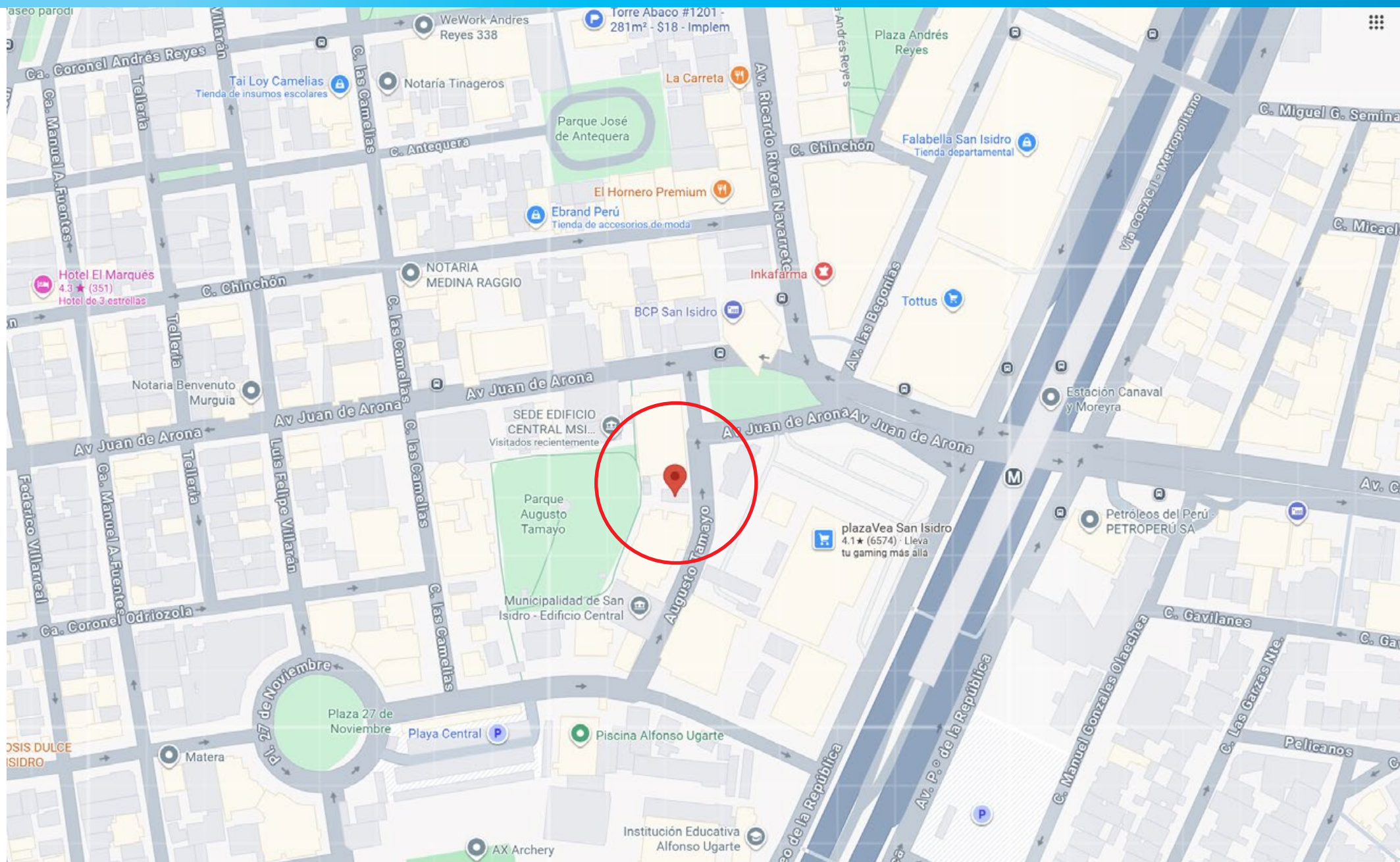
Alquiler de oficina x m²:

US\$ 17.00 (+IGV)

Alquiler de cochera (un):

US\$ 180.00 (+IGV)





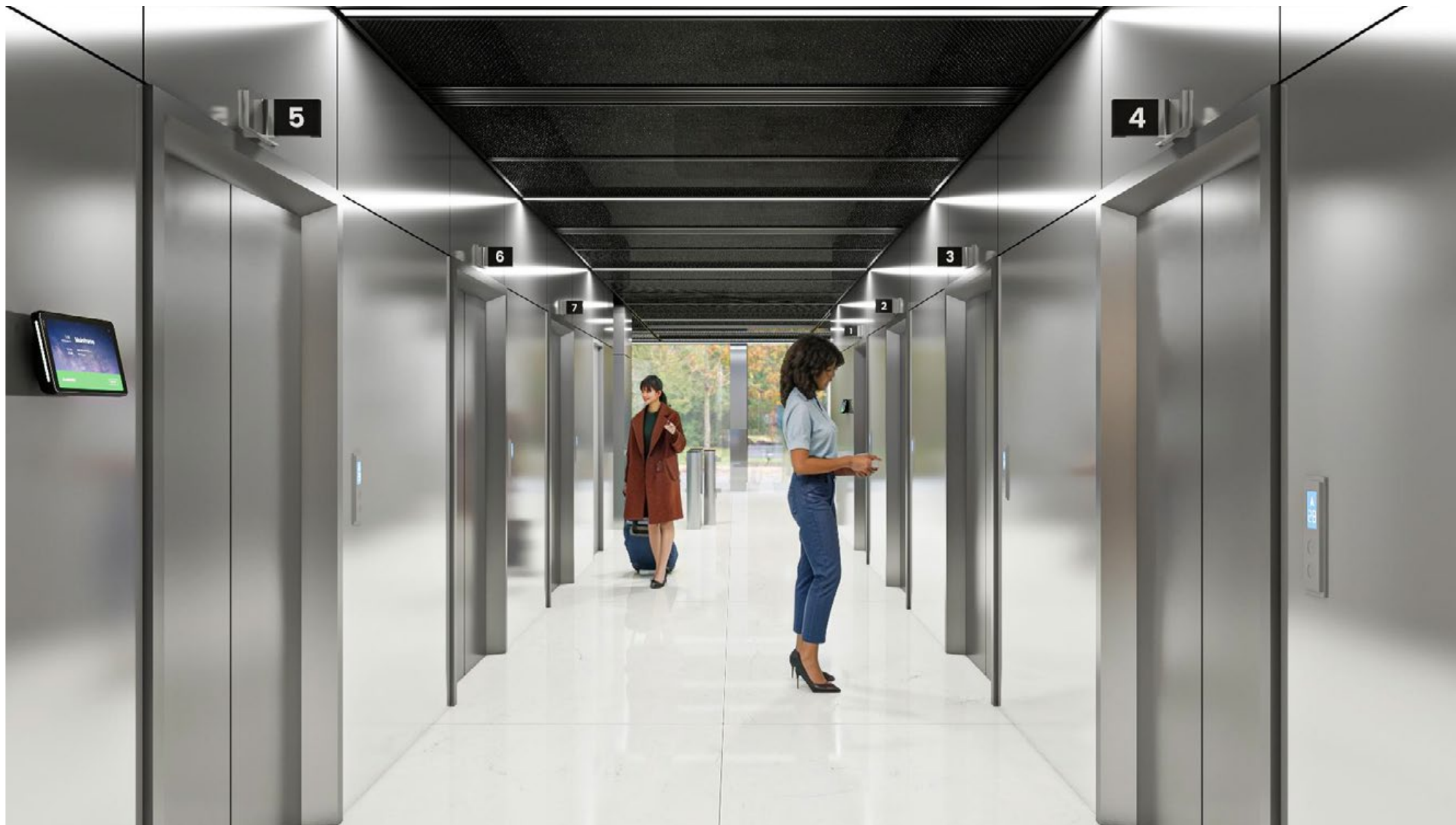


Fachada - Av. Augusto Tamayo



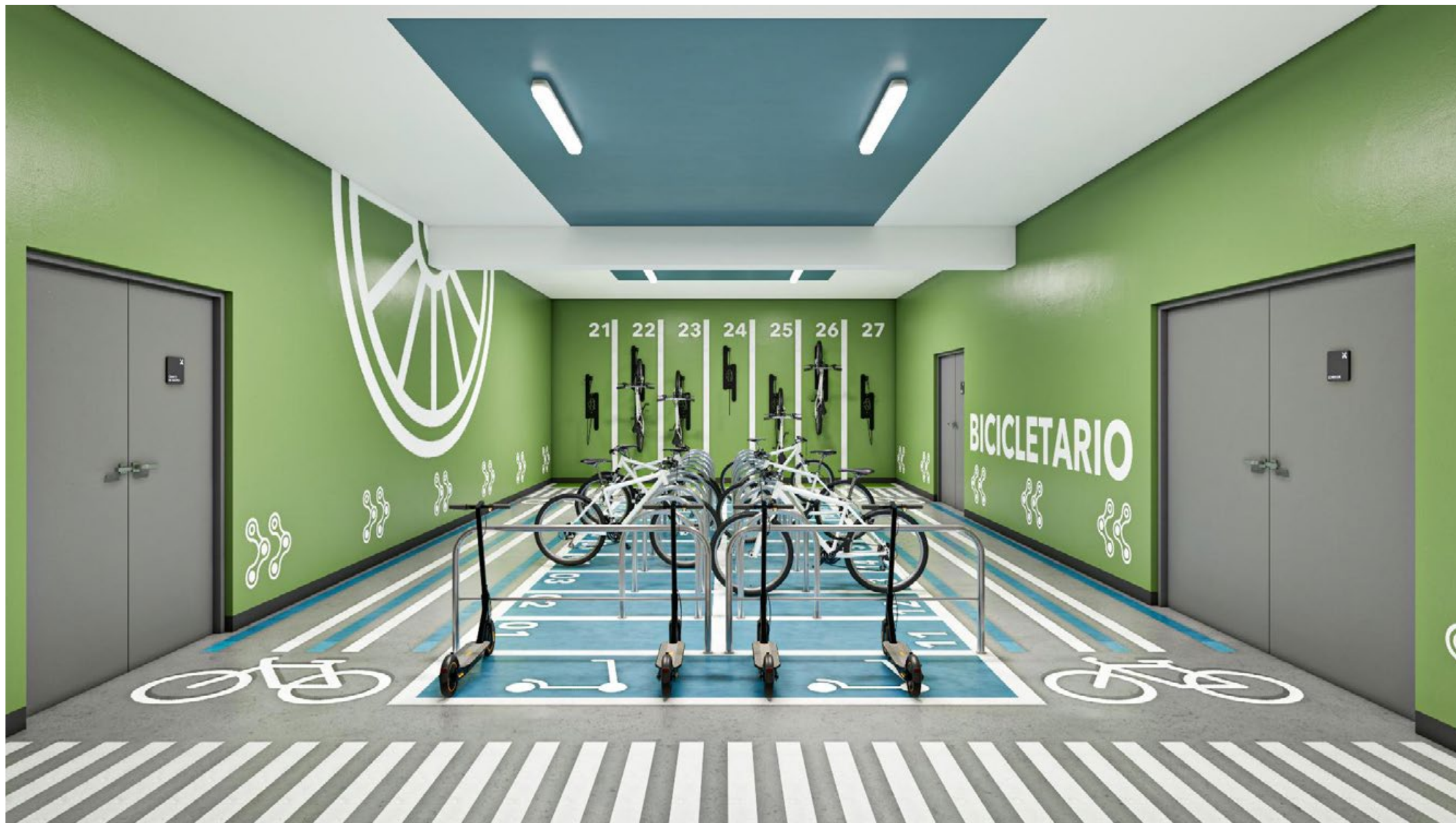
Fachada - Parque Augusto Tamayo













Sobre el edificio:

El Edificio Augusto Tamayo se erige en la calle del mismo nombre, una vía céntrica y estratégica de San Isidro, donde conjuga el sector financiero y empresarial del distrito.

Contará con 14 pisos de altura y 7 sótanos para estacionamientos. Combina oficinas premium y locales comerciales.

Diseñado para alcanzar la certificación LEED.

Tendrá 7 ascensores: 2 negativos + 4 positivos + 1 de gerencia.

Contará con dos Lobbys, uno hacia la Av, Augusto Tamayo y otro hacia el parque Augusto Tamayo.

En el primer nivel, tendrá una sala de reuniones para 8 personas y un lactario.

En el segundo nivel, hay un comedor para los trabajadores, con una capacidad aprox. de 260 personas.

En la azotea contará con una terraza abierta.



Inmuebles

Mayores informes:

Henri van Hasselt

Director Gerente

Cel: 997-561-022

Email: henri@hvhinmuebles.com

www.hvhinmuebles.com